

## ПРОТОКОЛ № 1

### вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по извещению №240519/35030284/01

г. Снежногорск

24.06.2019г.

1. Конкурсная комиссия по отбору управляющей организации для управления муниципальным жилищным фондом ЗАТО Александровск провела процедуру вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе в 11:00 24.06.2019 года по адресу: г. Снежногорск 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9, каб. 307.

2. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии:	1. Богза Сергей Васильевич
Заместитель председателя комиссии:	2. Лебедев Сергей Аркадьевич
Секретарь:	3. Каминская Татьяна Анатольевна
Член комиссии:	4. Горячева Екатерина Андреевна
Член комиссии:	5. Кокорина Ирина Анатольевна
Член комиссии:	6. Волков Андрей Валерьевич
Член комиссии:	7. Соловьев Сергей Сергеевич

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 70 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 24.05.2019.

#### Лот № 1

4. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, Мурманская обл, Снежногорск г, Мира ул, 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Мира. д.5/4

4.1. На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе присутствовали представители участников размещения торгов.

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Почтовый адрес	Присутствовавшие представители
1.	1	ООО "Алмаз"	184682, Мурманская область,  г. Снежногорск, ул. П.Стеблина, д.23, кв.42	И.о. директора ООО "Алмаз" Афанаскин Роман Анатольевич

4.2. Комиссией вскрыты конверты с заявками на участие в конкурсе:

№ п/п	Рег. № заявки	Сведения об Участнике торгов: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и почтовый адрес	Наличие документов, предусмотренных конкурсной документацией
1.	1	ООО "Алмаз"	<p>1. Наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), номер контактного телефона; Представлен в составе заявки. 2. Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД. Квалификационный аттестат. Представлен в составе заявки. 3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица; Устав (копия). Представлен в составе заявки. 4. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе (Решение, Приказ); Представлен в составе заявки. 5. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе; Представлен в составе заявки. 6. Документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе; Представлен в составе заявки. 7. Документы, подтверждающие соответствие претендентов установленным действующим законодательством требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирными домами; Представлен в составе заявки. 8. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период.</p>



№ п/п	Рег. № заявки	Сведения об Участнике торгов: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и почтовый адрес	Наличие документов, предусмотренных конкурсной документацией
			<p>Представлен в составе заявки. 9. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги. Представлен в составе заявки. 10. Соответствие претендентов установленным федеральными законами требованиями к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом. Представлен в составе заявки. 11. В отношении претендента не проводится процедура банкротства либо в отношении претендента - юридического лица не проводится процедура ликвидации. Представлен в составе заявки. 12. Деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях. Представлен в составе заявки. 13. Отсутствие у претендента задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний заверченный отчетный период в размере свыше 25 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период. Претендент</p>

№ п/п	Рег. № заявки	Сведения об Участнике торгов: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и почтовый адрес	Наличие документов, предусмотренных конкурсной документацией
			<p>считается соответствующим установленному требованию, если он обжаловал наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе не вступило в силу. Представлен в составе заявки. 14. Отсутствие у претендента кредиторской задолженности за последний завершённый отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершённый отчетный период. Представлен в составе заявки. 15. Отсутствие претендента в реестре недобросовестных поставщиков. Представлен в составе заявки. 16. Отсутствие у претендента задолженности перед РСО. Представлен в составе заявки. 17. Отсутствие у претендента задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Представлен в составе заявки. 18. Внесение претендентом на счет, указанный в конкурсной документации, средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе. При этом претендент считается соответствующим данному требованию, если непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе средства поступили на счет, указанный в конкурсной документации. Представлен в составе заявки. 19. Согласие претендента на включение его в перечень организаций для</p>



№ п/п	Рег. № заявки	Сведения об Участнике торгов: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и почтовый адрес	Наличие документов, предусмотренных конкурсной документацией
			управления многоквартирным домом. Представлен в составе заявки.

4.3. Решение комиссии: Допустить ООО «Алмаз» директор Веселов Юрий Игоревич, ИНН 5112002051, КПП 511201001, ОГРН 1165190061717 к рассмотрению заявку на участие в конкурсе по отбору управляющей организации по лоту № 1

Председатель комиссии

1. Богза Сергей Васильевич



(подпись)

Заместитель председателя комиссии

2. Лебедев Сергей Аркадьевич



(подпись)

Секретарь

3. Каминская Татьяна Анатольевна



(подпись)

Член комиссии

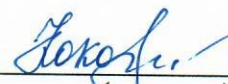
4. Горячева Екатерина Андреевна



(подпись)

Член комиссии

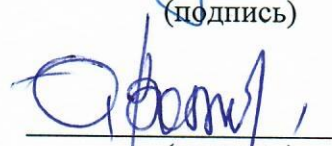
5. Кокорина Ирина Анатольевна



(подпись)

Член комиссии

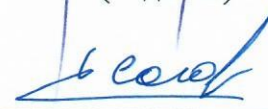
6. Волков Андрей Валерьевич



(подпись)

Член комиссии

7. Соловьев Сергей Сергеевич



(подпись)